



## CÂMARA MUNICIPAL DE ITAPEVA

Palácio Vereador Euclides Modenezi

Avenida Vaticano, 1135 – Jardim Pilar – Itapeva – São Paulo – 18406-380  
Secretaria Administrativa

Itapeva, 16 de novembro de 2020.

### MENSAGEM N.º 73/2020

Excelentíssimo Senhor Presidente da Câmara Municipal,  
Excelentíssimos Senhores Presidentes das Comissões Permanentes,  
Excelentíssimos Senhores Vereadores,

Com nossos cumprimentos, venho pelo presente encaminhar a Vossas Excelências, para apreciação dessa Colenda Edilidade, o Projeto de Lei ora anexo que: “AUTORIZA o Executivo Municipal a receber através de doação de 137,64m<sup>2</sup> terreno rural de propriedade de Valmir Barra Ramos, para o fim que especifica. ”

Através da presente propositura pretende o Executivo Municipal obter autorização para receber através de doação de área rural com total de 137,64m<sup>2</sup> localizado no Bairro Faxinal de Cima, nesta cidade de Itapeva/SP, de propriedade de Valmir Barra Ramos, portador do RG nº 41.075.490 SSP/SP e CPF nº 395.934.568-21.

A área em comento é de interesse da Administração Municipal e a transmissão da propriedade é necessária para instalação de poço tubular com bomba submersa para abastecimento de água do Bairro Faxinal de Cima.

Insta frisar que o Bairro em tela conta com cerca de 60 (sessenta) unidades (núcleos familiares) que aguardam a disponibilização do novo poço para conexão na rede, visto que o poço atual não possui vazão suficiente para atendimento aos munícipes residentes nesta região.

Faz saber que a execução do poço artesiano será realizada nos moldes da Norma Brasileira – NBR12.212 que trata de Projeto de poço para captação de água subterrânea.

Correrão por conta do donatário, as despesas das obrigações decorrentes da execução da presente Lei.

Acompanham o presente Projeto de Lei, os seguintes documentos:

- ? Carta de Intenção de Doação firmada pelo proprietário do imóvel;
- ? Memorial descritivo e do croqui do imóvel.

Ante o exposto, requer-se a este Legislativo a aprovação da presente propositura em regime de urgência.



## **CÂMARA MUNICIPAL DE ITAPEVA**

**Palácio Vereador Euclides Modenezi**

Avenida Vaticano, 1135 – Jardim Pilar – Itapeva – São Paulo – 18406-380  
Secretaria Administrativa

---

Certo de poder contar com a concordância dos Nobres Vereadores desta D. Casa de Leis, aproveito o ensejo para renovar a Vossas Excelências meus elevados protestos de estima e consideração.

Atenciosamente,

**MÁRIO SÉRGIO TASSINARI**

Prefeito Municipal

### **PROJETO DE LEI 168/2020**

**AUTORIZA** o Executivo Municipal a receber através de doação de 137,64 m<sup>2</sup> terreno rural de propriedade de Valmir Barra Ramos, para o fim que especifica.

O Prefeito Municipal de Itapeva, Estado de São Paulo, no uso das atribuições que lhe confere o art. 66, VI, da LOM,

Faço saber que a Câmara Municipal aprova e eu sanciono e promulgo a seguinte Lei:

Art. 1º Fica o Poder Executivo Municipal autorizado a receber, através de doação, um imóvel rural com área de terreno correspondente a 137,64 m<sup>2</sup>, localizada no Bairro Faxinal de Cima, de propriedade de Valmir Barra Ramos, portador do RG nº 41.075.490 SSP/SP e CPF nº 395.934.568-21, brasileiro, residente e domiciliado na Rua Professora Rachel de Melo Souza Amorim, nº 221, Conjunto Habitacional, Itapeva - SP.

#### **DESCRIÇÃO DA ÁREA**

Uma área de terras denominada de área A, destinada à construção de poço artesiano, à ser destacado de maior porção de terreno sem denominação nesta cidade, com as seguintes divisas e confrontações: "O imóvel inicia-se no ponto M1, descrito em planta, com coordenadas



## **CÂMARA MUNICIPAL DE ITAPEVA**

**Palácio Vereador Euclides Modenezi**

Avenida Vaticano, 1135 – Jardim Pilar – Itapeva – São Paulo – 18406-380  
Secretaria Administrativa

---

UTM aproximadas: 708768,12122144 m, 708768,12122144 m, e geográficas: O 48 56 50.050, S 24 2 12.570 . Do vértice M1 segue confrontando com área remanescente de Valmir Barra Ramos, com o seguinte azimute e distância: 117°4'56" e 18,56 metros até o vértice M2, deste, deflete a esquerda e segue confrontando com área remanescente de Valmir Barra Ramos, com o seguinte azimute e distância: 27°4'56" e 8,02 metros até o vértice M3, deste, deflete a esquerda e segue confrontando com Igreja Congregação no Brasil, com o seguinte azimute e distância: 291°26'44" e 20,05 metros até o vértice M4, deste, deflete a esquerda e segue confrontando com Estrada Municipal, com o seguinte azimute e distância: 198°55'58" e 6,29 metros até o vértice M1, perfazendo o perímetro de 76,13 m e área de 137,64 m<sup>2</sup> (metros quadrados)."

Art. 2º A área objeto da doação, descrita no art. 1º desta Lei, deverá ser destinada exclusivamente para instalação de poço tubular com bomba submersa para abastecimento de água do Bairro Faxinal de Cima, sob pena de retrocessão da área.

Art. 3º Correrão por conta do donatário, as despesas com as obrigações decorrentes da execução da presente Lei.

Art. 4º Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação revogadas as disposições em contrário.

Palácio Prefeito Cícero Marques, 16 de novembro de 2020.

**MÁRIO SÉRGIO TASSINARI**

Prefeito Municipal